

予定価格の公表方法について、都としては、入札契約制度に対する都民の信頼を確保した上で、不正防止の観点も踏まえ、予定価格の事前公表を採用しています。(所管部財務局経理部総務課)

(3) 適正な積算能力がない業者の参加を防止を。

業者指名は、指名基準に基づき、発注契約の内容に適した専門性及び技術的適性、過去の履行実績等を踏まえて行っています。(所管部財務局経理部総務課)

(4) 入札参加の際には、積算資料の提出を求めています。

最低制限価格制度を導入する場合、予定価格の公表と合わせ、事業者が自ら積算した金額で入札していることを確認するための積算内訳書の提出についても、検討する必要があります。(所管部財務局経理部総務課)

(5) 業務の品質を確保するため、最低制限価格は予定価格の85%以上で設定を。

最低制限価格制度の導入に当たっては、積算方法の詳細化、最低制限価格の算定方法等について十分検討し、制度が有効に機能するようにしていかねばならないと考え

ています。(所管部財務局経理部総務課)

三 契約内容の履行確保と入札参加資格の審査に関すること

入札参加資格の厳格な審査及び履行状況の評価が必要。(1) 業者指名段階あるいは落札後に、各入札参加資格に適合していることを証明する書類を提出させ、必要に応じて従業員の保険適用状況や最低賃金の遵守等について指導を。

社会保険等の加入状況については、平成27・28年度の物品・買入れ等の定期資格申請において、電子調達システムを改修することにより新たに申請項目として設定し、確認を行っています。

また、平成27年度及び28年度準備契約において、清掃、警備、建物管理、給食に係る業務委託の一部を対象に、落札者から雇用保険領収書及び労働保険概算確定保険料申告書の写、健康保険・厚生年金領収書の写等の提示を受け、納付状況を確認する取組を試行実施しました。

更に、平成29年4月1日以降公表する財務局契約第二課発注案件は、社会保険に加入している者のみによる入札を行う予定です。(所管部財務局経理部総務課)

(2) 総合評価案件以外でも、事業者の技術力、経営力等

について適切に審査・評価できる体制整備と、追加調査、完全履行の実現を。

事業者の経営力については、資格審査時に年間総売上高、自己資本額などの客観的審査事項と営業種目ごとの売上高による主観的審査事項により審査しています。

また、技術力を要する案件など価格以外の要素を考慮する必要がある案件では、総合評価方式を適用することができるとしており、それ以外の案件でも、業務内容に応じて、入札参加に必要となる条件を付すなど、履行の確保を図っています。(所管部財務局経理部総務課)

(3) 入札契約段階で、事業者の業務遂行能力の指標となる知事登録や医療関連サービスマークの考慮を。

東京都における業務委託の発注にあたっては、契約の競争性や公正性を確保し、適正な履行を担保する観点から、必要最小限の条件設定をすることとしており、個々の業務委託内容により必要となる条件等については、発注予定表や仕様書等に明記しています。

また、病院の建物清掃等については、医療法施行規則第9条の15に規定されている諸条件を満たしていることを入札参加条件としており、履行にあたっての品質確保を図つ

ています。(所管部財務局経理部総務課)

(4) インスペクター等による品質評価の導入や、予定価格に必要経費を計上する等の対応を。

本年4月に行った成績評定実施要領の見直しにより、品質確保に必須となる着眼点に基づき評定項目の内容を詳細化するともに、個々の業務特性に応じ現場で工夫して独自の項目を設定できるようにすることで、結果の評定だけでなく、日常の業務点検による品質管理にも活かせるようにしています。

また、履行の確保については、履行段階で随時履行状況を確認し、履行の不良な事業者に対しては、やり直しを命ずるなど、改善指導を行っています。

なお、履行結果が不十分である場合には、その後の指名等に反映させています。(所管部財務局経理部総務課)

(5) すべての履行評価結果の公表を。また、履行不良な業者は、翌年度の入札参加から外すなどの措置を。

成績評定結果は、事業者自らによる検証・品質向上に活用してもらうため、事業者からの申請に基づき交付することとしています。また、履行の確保については、履行段階で随時履行状況

大和興産 株式会社

代表取締役 市原 聖功

〒190-0023 東京都立川市柴崎町三〇一三三
電話(〇四二)五二五〇四二六一

株式会社 テラモト

代表取締役 寺本 信重

〒550-0012 大阪府大阪市西区立売堀三二五二一九
電話(〇六)六五四一三三三三三

株式会社 東京クリアセンター

代表取締役 熊木 浩

〒100-0014 東京都千代田区永田町二一四一三
永田ビル九階
電話(〇三)五一五七一八八一

株式会社 東幸

代表取締役 上之原 靖

〒105-0003 東京都港区西新橋一〇九一〇
電話(〇三)三五〇三三三九五

光管財 株式会社

代表取締役 田中 光

〒123-0842 東京都足立区栗原三一〇一九一〇五
電話(〇三)三八四九一九二六一

株式会社 ビケンテクノ

代表取締役 梶山 龍誠

〒140-0002 東京都品川区東品川二二二一四
天王洲ファーストタワー六階
電話(〇三)六八六四一七二〇〇

不二興産 株式会社

代表取締役 寺嶋 正彦

〒169-0073 東京都新宿区百人町一三二二六
電話(〇三)五三三〇一八八三一

株式会社 プロस्पекツ

代表取締役 鈴木 雅之

〒164-0001 東京都中野区中野一〇二七一六
電話(〇三)三三二七七一七〇七一

ペンギンワックス 株式会社 東京支店

代表取締役 藤本 公祥

〒165-0021 東京都中野区丸山一〇二七一六
電話(〇三)三三八七一九三八一

株式会社 リンレイ

代表取締役 鈴木 信也

〒104-0061 東京都中央区銀座四一〇一三
電話(〇三)三五四一四八五一

残暑お見舞い申し上げます

企業名/50音順