



公益社団法人 東京ビルメンテナンス協会

令和4年5月に(公社)東京ビルメンテナンス協会が創立60周年を迎えたことを記念し、6月20日、東京国際フォーラムにおいて、創立60周年記念式典(第56回優良従業員表彰式と合同)を開催した。

式典には主賓として、東京都知事の小池百合子氏や参議院議員であり公益財団法人東京オリンピック・パラリンピック競技大会組織委員会会長の橋本聖子氏、公益社団法人全国ビルメンテナンス協会会長の一戸隆男氏がご臨席さ



東京ビルメンテナンス協会佐々木浩三会長

れた。

式典では、東京都知事感謝状の授与が行われ、代表して、東京協会名誉会長である一戸隆男氏が小池都知事より授与された。東京都知事感謝状は、役員または委員として協会活動を長年にわたり支え、都内建築物の環境衛生の向上に寄与されてきたことが功績として認められた方々に送られるものである。

その他にも、東京都福祉保健局健康危機管理担当局長感謝状の授与や会長表彰等の表彰事業が行われた。



宇田川聡史都議

式典の後、会場を東京會館に移し、創立60周年記念祝賀会が開催された。祝賀会は、コロナ禍の下での開催であることから、着席型で開催され、主賓として都議会自民党ビルメンテナンス業振興政策研究会(以下、政策研究会)の宇田川聡史都議、高島直樹都議、山崎一輝都議、小宮あんり都



揃いの法被で登壇された「鏡割り」

議やビルメンテナンス議員連盟の橋本議員、中川雅治議員、平将明議員、宇都隆史議員がご臨席された。

鏡割りでは、橋本議員のほか、政策研究会会長の宇田川都議、同顧問の高島都議等がご登壇された。

式典には566名(優良従業員334名含む)、祝賀会には248名の出席があり、協会創立60周年の節目を盛大にお祝いした。

たい。

(5) 総合評価案件以外でも、事業者の技術力、経営力等について適切に審査・評価できる体制整備を望みます。適切な追加調査を実施し、履行確保のために積算内訳書、業務履行提案書や誓約書の提示を求めるなど、確実に履行させる取組みを進めていただきたい。

(6) 業務委託の品質の向上を図るため、評価結果の一般への公表について引き続き検討していただきたい。

また、令和元年12月に東京

都が公表した「準備契約案件における落札後辞退に関する注意事項」については、引き続き徹底をお願いしたい。

4、障害者雇用の促進について

東京ビルメンテナンス協会は、都立知的障害特別支援学校生徒等を対象にした自立支援事業、卒業生のビルクリーニング業への就労支援にも取り組んでいます。障害者雇用の促進する入札・契約制度をより実践的なものとするた

め、以下の事項について関係各局を適切にご指導いただくよう要望します。

(1) 障害者雇用促進モデル入札の再開は評価いたしますが、当該案件の内容は、障害者の勤務日数や勤務時間があまりにも少なく、実際には障害者雇用のモデルにはなりえないものです。障害者の常用雇用につながる契約を増やすとともに、危険な作業を伴う契約は除外するなど、真に障害者雇用の拡大につな

がる内容の入札を実施していただきたい。

(2) 入札参加資格定期受付に当たり、障害者雇用率についての段階的加点は導入いただきましたが、上限が5点のままであるため、配点の比重の拡大を図っていただきたい。

(3) 入札参加資格定期受付の際の審査事項における加点対象、総合評価制度における政策評価項目以外にも、障害者雇用率が加点要素となる仕組みづくりを検討していただきたい。

株式会社 東京ダイケンビルサービス

代表取締役 飯田 英貴

〒102-0084 東京都千代田区二番町二二二
電話 (03) 3333-9122

光管財 株式会社

代表取締役 田中 光

〒123-0842 東京都足立区栗原
電話 (03) 3101-9105
(03) 3849-9261

株式会社 ビケンテクノ

代表取締役 梶山 龍誠

BIKENTECHNO
〒140-0002 東京都品川区東品川二二二四
天王洲ファーストタワー七階
電話 (03) 6864-7100

ビルド・メンテナンス 株式会社

代表取締役 松井 奈美

〒151-0072 東京都渋谷区幡ヶ谷三二二一八
電話 (03) 5326-5149

ファシリティーマネジメント 株式会社

代表取締役 秦 英彰

〒120-0006 東京都足立区谷中一〇一七
電話 (03) 6820-6570

不二興産 株式会社

代表取締役 寺嶋 正彦
代表取締役 庄司 正人

〒169-0073 東京都新宿区百人町一三二二六
電話 (03) 5330-8831

株式会社 プロस्पекツ

代表取締役 鈴木 雅之

〒164-0001 東京都中野区中野一〇二七一六
電話 (03) 3327-7071

ペンギンワックス 株式会社東京支店

代表取締役 藤本 公祥

〒165-0021 東京都中野区丸山一〇二七一六
電話 (03) 3387-9381

株式会社 丸誠サービス

代表取締役 小林 憲司

〒108-0023 東京都港区芝浦四一三二二三
電話 (03) 6453-7144

株式会社 リニレイ

代表取締役 鈴木 信也

〒104-0061 東京都中央区銀座四一〇一三
電話 (03) 3541-4851

