



令和7年度 選挙対応や事業計画を審議

東京ビル政連は令和6年11月5日、ビルメンテナンス会館において「第139回理事会」を開催、「令和7年政治資金パーティ・選挙等への対応」をはじめ、令和7年の運動方針・事業計画や収支予算、新年賀詞交歓会の来賓について審議。また、「第50回衆議院議員選挙結果と対応」など6項目の報告を行った。

また、事業計画も基本的に令和6年と同様とし、東京協会との連携のもと、都議会自民党ビルメンテナンス業振興政策研究会と協同し、都所有の建築物の維持管理に関する要望活動を継続すること、議員の支援活動、機関紙発行などの情報提供を行うことなどをごさいます。なお、令和7年は都議会議員選挙および参議院議員選挙が予定されており、事業計画「3」に

応援活動について追加しております。また「4」に機関紙のリニューアルや会員増について文言を追加しておりますが、基本的な計画に大きな変更はございません」と説明。

「令和7年収支予算」は、坂野正和会計責任者が、前年からの繰越額1955万円を含めた当期収入総額は3458万円、当期支出は1719万円、次期繰越額は1738万円となる見込みである

と説明。

「新年賀詞交歓会の来賓」は、横田幹事長が都議会議員と国会議員の来賓について提案。

4つの議案とも、議長の野口博行副理事長が意見や質問を求めたあと、全会一致で承認された。

報告事項は6つあり、「第50回衆議院議員選挙結果と対応」と「都議会自民党B.M政

策研究会・財務局との意見交換の実施」は横田幹事長が担当。

衆院選については高橋誠事務局長が、25から5増えて30選挙区となった東京選挙区全体の詳細な結果説明を行った。

「令和7年度国要望望の実施報告」は梶山理事長が説明。

「令和7年理事会・評議員会の開催日時」と「9月理事会以降の動きと今後の予定」「会員等の推移」は高橋事務局長が担当。

さらにその他として、高橋事務局長から、ビルメンテナンス議員連盟議員の追加や機関紙のリニューアルについての説明があった。

審議事項については各議案を挙げ、「計4件でございます。慎重な審議をお願いいたします」と要請。報告事項に関しては、「重要な報告事項も複数ございます」と強調した。

審議事項の「令和7年政治資金パーティ・選挙等への対応」は、横田英雄幹事長が変更点を中心に提案説明。「令和7年運動方針・事業計画」も横田幹事長が担当して、「運動方針は令和6年と同様、都議会自民党ビルメンテナンス業振興政策研究会所属議員や国会議員への要望活動、東京都各種団体協議会・全国ビルメンテナンス政治連盟と連携して、ビルメンテナンス業の利益に資するような活動を行う」という内容でございます。



理事会の様子



議長を務めた野口副理事長



冒頭挨拶を述べる梶山理事長



収支予算の説明を行う坂野会計責任者



提案説明を行う横田幹事長



ヒアリングの様

要望書を都知事に手交する佐々木会長

東京協会 令和7年度予算編成のための「都知事ヒアリング」に参加

令和6年12月19日、東京ビルメンテナンス協会は、東京都が実施する都知事ヒアリングに業界を代表して参加し、3点について要望した。

①最低賃金の年度途中の引上げ等も見込んだ適正な予定価格の設定と複数年契約での労働単価の変更に伴う適切な契約変更

②ゼロ都債活用による入札時期の前倒しを行う案件に対しても複数年にわたる総合評価方式を拡大

③東京都社会的責任調達指針のチェックシート内容の丁寧な説明と柔軟な対応

関係局からの回答は左記の通り。

①予定価格の設定は労働単価や物価の動向等を踏まえ、引き続き適正な積算に努める。最低賃金への引上げへの対応については必要に応じて受発注者の協議により丁寧かつ適正に対応したい。複数年契約案件についても積算内容に応じて今後も検討していく。

要望を受けた小池都知事からは障害者の雇用促進についての謝意のあと「引き続き、公共調達の側面からも障害者雇用の促進に努めてまいりたい。また、履行時の品質確保、担い手の育成は重要であると認識している。ゼロ都債案件も含め複数年度の契約や総合評価方式については引き続き契約内容に応じて適切に活用してまいりたい」との回答があった。

③チェックリストはウェブ上のシステムを通じた提出を可能としている。チェック項目は具体的な取り組み事例を列挙してまいりたい。いずれにしても事業者の負担軽減を引き続き図ってまいりたいよう努める。事業者の取り組みの後押しとなるよう、指針の解説版に望ましい取り組み事例や都が実施している補助制度について一覽で紹介することとした。

東京ビルメンテナンス政治連盟 第21回評議員会

東京ビルメンテナンス政治連盟規約第9条(評議員会)の規定に基づき、次の通り評議員会を開催する。

- 1 開催日時 2月26日(水)午後2時から
- 2 会場 ビルメンテナンス会館3階(東京都荒川区西日暮里5-12-5)
- 3 議題 審議事項
 - (1)令和6年事業報告
 - (2)令和6年収支決算報告 - 監査報告 -
 報告事項
 - (1)令和7年運動方針・事業計画
 - (2)令和7年収支予算